

賃貸入居申込書 (個人用)

下記の内容にて申込み致します。(申込日) 年 月 日

記載内容に虚偽ある場合は、賃貸借契約締結後といえども、契約を解除されても異議ありません。

申込 人	住所	〒			
	氏名				
住み替えの 理由	<input type="checkbox"/> 就職 <input type="checkbox"/> 転職 <input type="checkbox"/> 単身赴任 <input type="checkbox"/> 独立 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 離婚 <input type="checkbox"/> 住環境の不满 <input type="checkbox"/> 立ち退き <input type="checkbox"/> その他()				

申 込 内 容	入居希望日	年 月 日			
	物件名称				号室
	所在地				
	賃料	円	共益費	円	
	敷金	円	礼金	円	
	駐車料	円	保証料	円	
	火災保険料	円	更新書類代	円	

保証人	<input type="checkbox"/> 連帯保証人(右欄へ記入) <input type="checkbox"/> 保証会社を利用(<input type="checkbox"/> 日本セーフティー <input type="checkbox"/> 宅建保証CIZ)			
添付書類	<input type="checkbox"/> 運転免許証 <input type="checkbox"/> 保険証 <input type="checkbox"/> 学生証 <input type="checkbox"/> 収入証明書 <input type="checkbox"/> その他()			

お申込みに関する注意事項／本書作成時、必ずお読み下さい。	
<p>このたびは、お申込みいただきましてありがとうございます。</p> <p>本書は、すべてご記入いただいた段階で、貸主と本契約について正式に打合せする大切な書面です。</p> <p>下記の注意事項をご覧のうえ、詳細に明記頂けますようお願い申し上げます。</p> <p>①本書をもって貸主は契約の締結を検討させていただきます。但し、入居者条件に適合しない場合お断りさせて頂くことがあります。この場合理由の説明は必要のないことを誓約します。</p> <p>②「申込金」を頂く場合、貸主の承諾と同時にその「申込金」は「手付金」の扱いとさせていただきます。従いまして、申込人の都合による解約の場合、この金額は返還致しません。</p> <p>③本書に虚偽の事項を記載した場合、契約をお断りすることはもちろん、契約後についてもその虚偽事項が発覚した場合、契約を解除させていただきます。</p> <p>④連帯保証人は、次の要件をすべて満たす方をお願い致します。</p> <p>(Ⅰ)原則として身内の方(該当者がない場合それに準ずる方)で、本人と同等か、それ以上の安定した収入のある方。</p> <p>(Ⅱ)ご年齢が30歳以上60歳までの方。但し、該当者がいない場合、他の条件を満たす方も可能です。</p> <p>(Ⅲ)入居者が独身の場合、京都府内に在住の方。</p> <p>※注:上記要件を満たす方でも、変更、あるいは条件等を提示させて頂くことがあります。</p> <p>⑤本書記載事項に基づいて貸主が承諾をした場合、契約時に「連帯保証人の印鑑証明」「本人の認印」「連帯保証人の実印」「本人及び入居者全員の本人確認書類」が必要となります。</p> <p>また、家賃発生は原則として本物件の入居可能日より計算致します。</p>	

<仲介業者> 不動産の村山 京都府知事(11)5861号
舞鶴市字引土296番地 TEL 0773-77-0077 Fax 0773-77-1192

入 居 者	フリガナ 氏名	男 女	生年月日 年 月 日(歳)	
	現住所	〒		TEL 携帯
	現在の住居	<input type="checkbox"/> 所有(戸建・マンション) <input type="checkbox"/> 賃貸(賃料 万円) <input type="checkbox"/> その他()		
	勤務先	名称	所在地	TEL
	業種	勤続年数	年	年収 万円

	フリガナ 氏名	申込人との続柄	生年月日	勤務先または学校名
同 居 人		男 女	年 月 日(歳)	
		男 女	年 月 日(歳)	
		男 女	年 月 日(歳)	
		男 女	年 月 日(歳)	
		男 女	年 月 日(歳)	
		男 女	年 月 日(歳)	

連 帯 保 証 人	フリガナ 氏名	男 女	生年月日 年 月 日(歳)	
	現住所	〒		TEL
	現在の住居	<input type="checkbox"/> 所有(戸建・マンション) <input type="checkbox"/> 賃貸(賃料 万円) <input type="checkbox"/> その他()		
	申込人との続柄			
勤 務 先	名称	〒		TEL
	所在地	〒		TEL
	業種	勤続年数	年	年収 万円

緊 急 連 絡 先	フリガナ 氏名または名称	続柄	
	住所	〒	TEL

使 用 車	車種	年式及び型式
	登録番号	所有者名